



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BA/52/03065-2/2024

Ügyintéző: Miszlang Bálint

Tárgy: Erdőterv módosítása kérelemre

Melléklet: 1 db erdőrészlet leíró lap

HATÁROZAT

Az erdészeti hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály, 7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12.; a továbbiakban: Baranya Vármegyei Kormányhivatal) **Józsa Tímea** (7634 Pécs, Cseralja u. 25/A., erdőgazdálkodói kód: **6002347**, a továbbiakban: **Erdőgazdálkodó**) kérelmére a **Magyarlukafa 16D** erdőtervi jelű erdőrészletre vonatkozóan – a jelen határozat mellékletét képező erdőrészlet leírólap szerinti tartalommal – az erdőtervet az alábbiak szerint

módosítja.

1. Az erdőterv módosítással érintett erdőrészletre vonatkozó adatok és erdőtervi előírások:

Erdőrészlet				Erdősítési tervelőírások módosítása							
				Jelenlegi előírás				Tervezett erdősítés			
Község	Tag	Részlet	Teljes terület (ha)	Kötelezettség területe (ha)	Jelleg	Mód	Célállomány-típus	Kötelezettség területe (ha)	Jelleg	Mód	Célállomány-típus
Magyarlukafa	16	D	1,36	1,36	TRVF	MEST	CS	1,36	TRVF	TFSARJ	Akác
							H-EKL				

A határozat az erdőterv határozattal együtt érvényes!

Jelen határozat a **közléssel végleges**, ellene fellebbezésnek helye nincs. A határozat közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – annak **bírósági felülvizsgálatát lehet kérni** a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.).

A keresetlevelet a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél elektronikus kapcsolattartásra köteles. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek, illetve az azt önként választók a keresetlevelet a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül nyújthatják be. Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági

eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A jogi képviselő nélküli eljáró személyek által használható, valamint az elektronikus űrlapokról további tájékoztatás a <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> honlapon érhető el.

A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem formájában a halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Erdőgazdálkodó 2024. március 12. napján kérelmet nyújtott be a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz, amelyben a Magyarlukafa 16D erdőtervi jelű erdőrészlet vonatkozásában az erdőterv módosítását kérte. Kérelmében előadta, hogy az ingatlan kizárólagos tulajdonosaként a Baranya Vármegyei Kormányhivatal a BA/52/02579-2/2024 számú határozatával 2024.02.27-én vett erdőgazdálkodóként nyilvántartásba véve a Magyarlukafa 16D erdőrészlet vonatkozásában. Az ingatlant akácerdőként vásárolta az eladótól, amely állításnak nem nézett utána. Az erdőrészlet természetességi állapotra vonatkozó alapelvárása kultúrerdő, kora 15 év, CS célállománnyal történő felújítási kötelezettség vonatkozik rá. Természetbeni állapota szerint akácos, az akác elegyaránya 90%. Mindezek miatt akác erdősítési célállomány engedélyezését kérte.

Az Erdőgazdálkodónak a kérelmezett eljárásért az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: **Evt.**) 105/B. § (2) bekezdés f) pontja alapján nem kell igazgatási szolgáltatási díjat fizetnie.

Mivel az erdőterv módosítására irányuló eljárásban az Evt. 105. § (6) bekezdésének f) pontja értelmében a sommás eljárás nem alkalmazható, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal az Erdőgazdálkodó kérelmét az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: **Ákr.**) 43. § (2) bekezdése értelmében teljes eljárásban bírálta el.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelen eljárásban az alábbi jogszabályi rendelkezéseket alkalmazta:

Az Evt. 33. § (8a) bekezdésének a) pontja alapján az erdőgazdálkodó kérelmére az erdőterv akkor módosítható, ha az erdőgazdálkodó személyében változás következik be, és az erdőterv módosítása iránti kérelmet az erdőgazdálkodói nyilvántartásba történő változásbejegyzést követő 90 napon belül benyújtják. vagy b) pontja szerint, ha a körzeti erdőtervezés óta az erdőgazdálkodó ellenőrzési körén kívül felmerülő, a gazdálkodási viszonyokban a körzeti erdőtervezéskor előre nem látható olyan

körülmény következett be, amelynek elkerülése vagy elhárítása az erdőgazdálkodótól nem volt elvárható. A (9) bekezdése alapján az erdőterv fakitermelést eredményező, illetve az erdőfelújítás előírást érintő módosítására az erdőgazdálkodó kezdeményezése esetén a tulajdonos hozzájárulása mellett kerülhet sor. A tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó rendelkezéseket a 19/A. § tartalmazza.

Az Evt. 7. § (3) bekezdése alapján az erdőgazdálkodási tevékenységet úgy kell végezni, hogy – a természetességi állapotra vonatkozó alapelvárás figyelembevételével – az erdők természetességi állapota az erdőgazdálkodás következtében ne romoljon.

A kérelem, a mellékelt dokumentumok, valamint az Országos Erdőállomány Adattár (továbbiakban: **Adattár**) alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal erdészeti szempontból az alábbiakat állapította meg:

- A Magyarlukafa 16D erdőtervi jelű erdőrészlet a **Magyarlukafa 023/3** helyrajzi számú ingatlanon található, országosan védett természetvédelmi területet nem érint, továbbá nem része az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által kihirdetett Natura 2000 hálózathoz.
- Az Erdőgazdálkodó az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a Magyarlukafa 16D erdőrészletet érintő Magyarlukafa 023/3 hrsz-ú ingatlan **kizárólagos tulajdonosa**. Mindezek miatt az Evt. 33. § (9) bekezdése szerinti **tulajdonosi hozzájárulás az erdőterv módosításához megadottnak tekintendő.**
- Az Erdőgazdálkodót a Baranya Vármegyei Kormányhivatal 2024.02.27-én kelt, BA/52/02579-2/2024 számú határozatával vette erdőgazdálkodói nyilvántartásba a Magyarlukafa 16 D erdőtervi jelű erdőrészlet vonatkozásában.
- Az erdőterv módosítása iránti kérelem előterjesztése az erdőgazdálkodói nyilvántartásba vételt követő **90 napon belül** (2024.05.27-ig) **került a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz benyújtásra**, tehát az Evt. 33.§ (8a) a) pontja alapján **a kérelem benyújtását az erdőgazdálkodó személyében történt változás alapozta meg.**
- Az Erdőgazdálkodó az erdőrészlet kultúrerdő természetességi állapotra vonatkozó alapelvárásra (továbbiakban: **TÁVA**) és az erdőrészlet természetbeni állapotára (akácos) hivatkozva kérte az erdősítési előírás módosítását.
- Az Erdőgazdálkodónak a Magyarlukafa 16 D erdőtervi jelű erdősítésben jelenleg is erdőfelújítási kötelezettsége áll fenn. Az erdőrészlet engedélyezett erdősítési célállománya: 1. cseres, 2. hazai egyéb kemény lombos.
- Az Adattár adatai alapján a Magyarlukafa 16 D erdőrészletben 2007. évben - rendezetlen gazdálkodási viszony mellett – véghasználat (TRV) történt, amelynek következtében erdőfelújítási kötelezettség keletkezett.
- A tarvágás előtti faállományában, a mezei juhar 79%, a gyertyán 17 %, a cser 4% elegyaránnyal fordult elő. Az erdőrészlet egyéb kemény lombos faállománytípusú és a 2013. évi körzeti erdőtervezésig *természetszerű erdő* természetességi állapotú volt. A tarvágást követően 16 éven át elhanyagolt erdő természetes úton felújult. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal 2023.10.18-án erdőfelújítás műszaki átvétele során tett megállapításai alapján jelenlegi faállománytípusa egyéb lomb elegyes-akácos, az erdősítés elakácosodott, szórtan mezei juhar tuskósarjak találhatóak az erdőrészletben.

- Az erdőrésztlet Erdőgazdálkodó 2024. évi erdőgazdálkodói nyilvántartásba vételéig rendezetlen gazdálkodási viszonyú volt.
- Az erdőrésztletet D-DNY-i irányból szántó, É-ÉK-i irányból akácos faállomány-típusú kultúrerdő természetességi állapotú erdőrésztletek (Magyarlukafa 16 C, K), illetve fásított területnek minősülő területek veszik körül.
- Az Erdőgazdálkodó által kérelmezett erdősítési előírás szerint a Magyarlukafa 16 D erdőrésztlet természetességi állapota a TÁVA-hoz képest nem romlik, továbbá környező erdők természetességi állapotát nem veszélyezteti, ezért a terület letakarítása és mesterséges újraerdősítése erdőgazdálkodási, erdővédelmi, vagy ökológiai szempontokat nem szolgálja.

Mivel az erdőterv módosítása iránti kérelem előterjesztésére az Erdőgazdálkodó erdőgazdálkodói nyilvántartásba vételét követő 90 napon belül került sor, és a kérelem megfelel a hatályos erdészeti jogszabályokban foglaltaknak, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal az Evt. 33. § (8a) bekezdés a) pontja alapján a rendelkező részben foglaltak szerint módosította az erdőtervet.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelen döntését az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdései alapján határozatba foglalta, amely az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében a közléssel válik véglegessé.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelen döntését – figyelemmel az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII.21.) Korm. rendelet 7. §-ában foglaltakra – az Evt. 33. § (5) bekezdése alapján a Nemzeti Földügyi Központ honlapján közhírré teszi.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal tárgyi ügyben erdészeti hatósággént a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján járt el, illetékességi területéről a 2. melléklete 6. pontja rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, valamint az IM rendelet 6. § (1) bekezdésén alapul.

Pécs, dátum az elektronikus aláírás szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Miszláng Bálint
ügyintéző

Kapják:

1. Józsa Tímea 7634 Pécs, Cseralja u. 25/A. – „**TV**” - melléklettel
2. Kiss László – **JESZ** - tájékoztatásul – „**ÜK**”
3. NFK Erdészeti Főosztály Dél-dunántúli Erdőtervezési Osztály – email (eto.pecs@nfk.gov.hu)
4. NFK Erdészeti Főosztály - e-mail (erdeszet.honlap@nfk.gov.hu) + Tartalommódosítási Adatlap
5. Irattár