



# BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BA/52/00903-2/2024.  
Ügyintéző: Salamon Károly

Tárgy: erdőterv módosítása kérelemre  
Melléklet: 37 db erdőrészlet leíró lap

## HATÁROZAT

Az erdészeti hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály, 7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12.; a továbbiakban: Baranya Vármegyei Kormányhivatal) **Gyulaj Erdészeti és Vadászati Zrt.** (7090 Tamási, Szabadság u. 27., erdőgazdálkodói kód: **901**, a továbbiakban: **Erdőgazdálkodó**) kérelmére az erdőtervet az alábbiak szerint

### módosítja.

1. Az erdőterv módosítással érintett erdőrészletre vonatkozó adatok és erdőtervi előírások:

Erdőrészlet					Fahasználati tervelőírások módosítása							
					Módosítandó tervelőírás			Kérelmezett tervelőírás				
Község	Tag	Részlet	Teljes terület (ha)	Elsődleges rendeltetés	Fahasználat módja	Érintett terület (ha)	Előírás összes fatömeg (m3)	Fahasználat módja	Érintett terület (ha)	Faj	Eredet	Erély %
Gyulaj	118	B	4,94	VK				NFGY	4,94	CS	M	11
Gyulaj	121	B	7,47	VK				FVB	7,47	CS	ST	15
										GY	ST	30
Gyulaj	125	B	9,59	VK				NFGY	9,59	CS	M	17
Gyulaj	130	C	5,85	VK	FVB	5,85	164	FVV	5,85	CS	ST	100
Gyulaj	132	A	12,01	VK				FVB	12,01	CS	M	30
										GY	ST	20
Gyulaj	139	A	11,42	VK				TI	11,42	VT	M	20
										CS	M	15
										FD	M	18
Gyulaj	142	C	4,41	VK				NFGY	4,41	VT	M	15
Gyulaj	142	D	3,05	VK				NFGY	3,05	VT	M	15
Gyulaj	143	A	4,12	VK				TKGY	4,12	CS	M	10
Gyulaj	144	B	8,29	VK				TKGY	8,29	CS	M	10
										GY	ST	5
										MJ	ST	5

										FD	M	15
Gyulaj	144	D	3,66	VK				TKGY	3,66	CS	M	5
										GY	ST	11
										MJ	ST	2
										FD	M	2
Gyulaj	46	D	1,20	VK				TKGY	1,20	VT	M	15
										CS	M	5
										A	ST	50
Gyulaj	54	D	10,30	VK				TI	10,30	VT	M	20
										CS	M	15
Gyulaj	57	H	4,00	VK				TKGY	4,00	KTT	M	15
										GY	ST	10
										MJ	ST	10
Gyulaj	58	D 1	2,20	VK				TI	2,20	VT	M	20
										CS	M	15
Gyulaj	74	D	7,00	VK	FVV	7,00	1601	FVV	7,00	CS	M	100
										GY	M	100
Gyulaj	83	C	11,03	VK				TKGY	11,03	CS	M	15
Gyulaj	83	E	9,14	VK				TI	9,14	VT	M	15
										CS	M	
										FD	M	15
Kocsola	1	A	26,10	VK				TKGY	26,10	VT	M	15
										CS	M	30
Kocsola	15	E	10,97	VK				NFGY	10,97	CS	ST	22
										GY	M	10
Kocsola	17	A	14,36	VK				TKGY	14,36	CS	M	14
Kocsola	35	B	11,05	VK				NFGY	11,05	CS	M	21
										GY	ST	1
										MJ	ST	5
Kocsola	6	A	6,48	VK				TI	6,48	KTT	M	15
										VT	M	20
										CS	M	15
										GY	M	10
Kocsola	6	B	7,79	VK				TI	7,79	CS	M	15
										GY	M	15
Kocsola	6	C	8,53	VK				TI	8,53	KTT	M	15
										VT	M	20
										CS	M	15
Magyar- keszi	8	A	5,04	FT				FVB	5,04	CS	M	15
Nagykö- nyi	16	A	23,80	FT				TKGY	23,80	CS	ST	7
										GY	M	14

										A	SG	14
										MJ	ST	29
Nagykő- nyi	17	A	9,81	FT				TKGY	9,81	KTT	M	
										CS	M	10
										GY	M	14
										A	SG	20
										MJ	ST	10
Regöly	16	A	12,39	VK				TKGY	12,39	CS	M	4
										GY	M	9
										MJ	M	
										VK	ST	34
										EH	M	4
Regöly	16	C	6,42	VK				TKGY	6,42	CS	M	15
										GY	ST	10
										KJ	M	10
										MJ	M	10
										VK	ST	10
										EH	M	20
Regöly	26	D	0,94	VK				TRV	0,94	KST	M	100
										CS	M	100
										GY	ST	100
										MJ	ST	100
										EH	ST	100
Regöly	35	D	3,16	VK				NFGY	3,16	KST	M	20
										CS	M	15
Tamási	11	C	5,51	VK				NFGY	5,51	CS	M	23
										GY	ST	26
										MJ	ST	22
										NH	ST	15
Tamási	31	B	2,24	VK				TI	2,24	KST	M	15
										KTT	M	15
Tamási	31	D	2,44	VK				TKGY	2,44	VT	M	15
										CS	M	5
										EH	M	5
Tamási	57	C	6,03	VK				TI	6,03	VT	M	15
										CS	M	10
										MK	M	5
										FD	M	15
Tamási	8	D	0,58	VK				TRV	0,58	MJ	M	100
										KD	M	100

Erdőrésztlet					Erdősítési tervelőírások módosítása							
					Jelenlegi előírás				Tervezett erdősítés			
Község	Tag	Részlet	Teljes terület (ha)	Elsődleges rendeltetés	Érintett terület (ha)	Jelleg	Mód	Céllománytípus	Érintett terület (ha)	Jelleg	Mód	Céllománytípus
Gyulaj	121	B	7,47	VK					7,47	FF	TFMMK	1.CS-EL
									7,47	FF	TFMAG	2.CS
Gyulaj	130	C	5,85	VK	1,54	FF	TFMAG	CS	5,85	FF	TFMMK	1.CS-EL
									5,85	FF	TFMAG	2.CS
Gyulaj	132	A	12,01	VK					12,01	FF	TFMMK	1.CS-EL
									12,01	FF	TFMAG	2.CS
Gyulaj	74	D	7,00	VK	3,45	FF	TFMAG	CS-EL	7,00	FF	TFMAG	1.CS-EL
									7,00	FF	TFMMK	2.H-EKL
Magyar-keszi	8	A	5,04	FT					5,04	FF	TFMMK	1.CS-EL
									5,04	FF	TFMAG	2.CS
Regöly	26	D	0,94	VK					0,94	TRVF	MEST	1.H-EKL
									0,94	TRVF	MEST	2.CS-EL
Tamási	8	D	0,58	VK					0,58	TRVF	MEST	1.H-EKL
									0,58	TRVF	MEST	2.CS-EL

2. A kérelemben bejelentett fahasználati tevékenység 2024. évben, az erdészeti hatóság részére tett külön bejelentés mellőzésével is végrehajtható.

A határozat az erdőterv határozattal együtt érvényes!

Jelen határozat **a közléssel végleges**, ellene fellebbezésnek helye nincs. A határozat közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – annak **bírószági felülvizsgálatát lehet kérni** a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.).

A keresetlevelet a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél elektronikus kapcsolattartásra köteles. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek, illetve az azt önként választók a keresetlevelet a <https://epapir.gov.hu> honlapon keresztül nyújthatják be. Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A jogi képviselő nélküli eljáró személyek által használható, valamint az elektronikus űrlapokról további tájékoztatás a <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> honlapon érhető el.

A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem formájában a halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

Az Erdőgazdálkodó 2024. január 19. napján kérelmet nyújtott be a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz, amelyben a *rendelkező részben megjelölt* erdőtervi jelű erdőrészeket vonatkozásában az erdőterv módosítását kérte.

Az Erdőgazdálkodónak a kérelmezett eljárásért az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban Evt.) 105/B. § (2) bekezdés c) pontja és a (2) bekezdés f) pontja, valamint 105/B. § (3) bekezdése és 1. számú mellékletének 5. pontja alapján nem kell igazgatási szolgáltatási díjat fizetnie.

Mivel az erdőterv módosítására irányuló eljárásban az Evt. 105. § (6) bekezdésének f) pontja értelmében a sommás eljárás nem alkalmazható, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal az Erdőgazdálkodó kérelmét az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: **Ákr.**) 43. § (2) bekezdése értelmében teljes eljárásban bírálta el.

*Az Evt. 33. § (8) bekezdés b) pontja szerint az erdészeti hatóság a körzeti erdőtervezésre vonatkozó rendelkezésekkel összhangban az erdőgazdálkodó kérelmére módosíthatja az erdőtervet. A (9) bekezdése alapján az erdőterv véghasználati fakitermelést eredményező, illetve az erdőfelújítás előírást érintő módosítására az erdőgazdálkodó kezdeményezése esetén a tulajdonos hozzájárulása mellett kerülhet sor. A tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó rendelkezéseket a 19/A. § tartalmazza.*

*Az Evt. 7. § (3) bekezdése alapján az erdőgazdálkodási tevékenységet úgy kell végezni, hogy – a természetességi állapotra vonatkozó alapelvárás figyelembevételével – az erdők természetességi állapota az erdőgazdálkodás következtében ne romoljon.*

*Az Evt. 33. § (8) bekezdésének a) pontja szerint az erdészeti hatóság a körzeti erdőtervezésre vonatkozó rendelkezésekkel összhangban, ha az erdő rendeltetésében, üzem módjában, állapotában bekövetkezett, a körzeti erdőtervezéskor előre nem látott változás ezt indokolja, hivatalból indított eljárás során, módosíthatja az erdőtervet.*

A kérelem, a mellékelt dokumentumok, valamint az Országos Erdőállomány Adattár (továbbiakban: Adattár) alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal erdészeti szempontból az alábbiakat állapította meg:

- Az Erdőgazdálkodó erdőterve 2022. december 31-én lejárt és erre hivatkozva kérte a fahasználati és erdősítési előírások módosítását.

- Az érintett erdőrészek a természetben kialakult állapotoknak megfelelően lettek leírva. Az elmúlt évek során történt kedvezőtlen klímaváltozás hatásait is figyelembe vettük a célállományok megállapításánál.
- Az Erdőgazdálkodó jelezte a kérelmezett erdőrészletre vonatkozóan, az erdőgazdálkodási tevékenység tárgyévben történő végrehajtására vonatkozó szándékát. Mindezek alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal – figyelemmel az Erdőgazdálkodó kérelmében tett fakitermelésre vonatkozó nyilatkozatára – az Evt. 41. § (2) bekezdése értelmében jelen határozatában rendelkezett arról, hogy a kérelmezett erdőgazdálkodási tevékenység az Evt. 41. § (1) bekezdés szerinti bejelentés mellőzésével is végrehajtható.
- A Baranya Megyei Kormányhivatal megállapította továbbá, hogy a rendelkező részben megjelölt erdőrészek országosan védett természetvédelmi területet nem érintenek, továbbá nem része az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által kihirdetett Natura 2000 hálózathoz.
- A VK-2016/15 számú Vagyongazdálkodási Szerződés (VSZ) a tulajdonosi jogok gyakorlását a Vagyongazdálkodó jogkörébe utalja - és az erdőterv módosítás a VSZ 4.1. pontja alapján nem haladja meg a rendes gazdálkodás körét -, ezért a tulajdonosi hozzájárulást megadottnak tekintem.
- Az Erdőgazdálkodó kérelme a hatályos erdészeti jogszabályi előírásoknak megfelel.

**Mindezeket alapul véve, és mivel az Erdőgazdálkodó kérelme a körzeti erdőtervezésre vonatkozó rendelkezésekkel összhangban van, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal az Evt. 33. § (8) bekezdés b) pontja alapján a rendelkező részben foglaltak szerint módosította az erdőtervet.**

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelen döntését az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdései alapján határozatba foglalta, amely az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében a közzétételével válik véglegessé.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal jelen döntését – figyelemmel az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII.21.) Korm. rendelet 7. §-ában foglaltakra – az Evt. 33. § (5) bekezdése alapján a Nemzeti Földügyi Központ honlapján közzétetté teszi.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal tárgyi ügyben erdészeti hatóságként a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján járt el, illetékességi területéről a 2. melléklete 6. pontja rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, valamint az IM rendelet 6. § (1) bekezdésén alapul.

*Pécs, dátum az elektronikus aláírás szerint*

*Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:*

Salamon Károly  
ügyintéző

Kapják:

1. Gyulaj Erdészeti és Vadászati Zrt. – „CK”
2. NFK Erdészeti Főosztály Dél-dunántúli Erdőtervezési Osztály – email (eto.pecs@nfk.gov.hu)
3. Nemzeti Földügyi Központ Erdészeti Főosztály „e-mail” ([erdeszet.honlap@nfk.gov.hu](mailto:erdeszet.honlap@nfk.gov.hu)) +  
Tartalommódosítási Adatlap
4. Irattár