

Erdőjog Iroda

Közös tulajdon megszüntetése erdőben címmel

a 244/2020. (V. 28.) Korm. rendelet szerint akkreditált választható kiegészítő képzést hirdet a jogosult erdészeti szakszemélyzet részére.

I.A kiegészítő képzés alapadatai

Képzés akkreditációs száma:	VKK-2023-00214
Képzés tárgya	A közös tulajdonban álló erdőterületek vonatkozásában az 'új', egyszerűsített eljárás ismertetése gyakorlati példákon keresztül, az eljárást megelőző szakaszoktól, az értékszámításon keresztül, a felmerülő költségekről, az eljárás megindítása és menete, a kiosztási problémák az erdők esetében, a bekebelezés menete, és az 'utóélet' – azaz meglévő és új erdőgazdálkodók jogviszonyai a kialakult erdőkben.
Képzés célja:	Az erdők közös tulajdonának felszámolási eljárásának megismertetése az erdészeti szakszemélyzettel, mivel ők vannak elsősorban kapcsolatban mind a magán erdőgazdálkodókkal, mind a tulajdonosi közösségekkel. Másodsorban sokuk erdőgazdálkodó is, ezért közvetlenül is érintett lesz a közös tulajdon megszüntetése során. Szükséges az eljárás ismerete, mivel sok esetben erdész szakember segítsége nélkül nem is lehet megfelelően végigvezetni az erdők megosztását. Viszont kellő információ nélkül az erdészeti szakszemélyzet nem tud megfelelő segítséget nyújtani a tulajdonosi közösségnek.
Képzés előadói:	dr. Balogh Natália
Képzés óraszám:	előadás: 2 óra gyakorlat: 2 óra 15 perc
Képzés helyszíne:	1. Budapest 2. Miskolc 3. Kaposvár 4. Kecskemét 5. Debrecen Pontos címek elérhetőek az erdojog.blog.hu-n.
Képzés időpontjai:	1. Budapest, 2023.május 17.(szerda.) 13.00 óra 2. Miskolc 2023. május 25.(csüt.) 13.00 óra 3. Kaposvár, 2023.június 1.(csüt.) 13.00 óra 4. Kecskemét, 2023.június 15.(csüt.) 13.00 óra 5. Debrecen, 2023. június 22.(csüt.) 13.00 óra Regisztráció előtt a pontos időpontokat kérjük ellenőrizték az erdojog.blog.hu-n.
Képzés min./max. létszáma:	1. Budapest: min.5 fő max. 40 fő 2. Miskolc: min.5 fő max. 40 fő 3. Kaposvár: min.5 fő max. 40 fő 4. Kecskemét: min.5 fő max. 60 fő 5. Debrecen: min.5 fő max. 40 fő

Részvételi díj:	18 000 Ft
------------------------	-----------

II. A kiegészítő képzés tematikája

II.1. Szakmai tartalom és ütemezés

Előadás	Óraszám
I. Erdőkön fennálló közös tulajdont megszüntető eljárást előkészítő szakasz, az értékszámítás, költségkalkuláció. II. Az eljárás megindítása, az értesítés és az egyezségkötés. Szünet III. A bekebelezés a megosztás és az egyetlen tulajdonostárs általi tulajdonba vétel esetében. IV. Erdőgazdálkodás a közös tulajdon megszűnése után: fennálló földhasználati szerződések sorsa és új erdőgazdálkodók.	2 óra
Gyakorlat	
Értékszámítás, költségkalkuláció konkrét példákkal.	2 óra 15 perc

II.2. Alkalmazott oktatási módszer és a résztvevők tevékenységformái

A résztvevők által digitális prezentáción is követhető szóbeli előadás, melyet nyomtatott formában is rendelkezésre bocsájtok az előadás megkezdése előtt. A regisztráció során lehetőséget biztosítunk előzetes kérdésfelvetésre is, hogy a képzés a lehető legjobban igazodjon a gyakorlati élethez. Az előadás közben lehetőséget biztosítunk azonnali kérdésfelvetésre, a résztvevők személyes tapasztalatának megosztására. Az eljárások könnyebb megértése érdekében jogesetek és közigazgatási/bírósági ügyek ismertetését tervezzük.

II.3. Megszerzendő ismeretek, elsajátítandó alkalmazási (rész)kézségek és (rész)kompetenciák

A megváltozott szabályozás miatt sok erdészeti szakirányító vállalkozás lett „erdőgazdálkodásra jogosult” kiemelt besorolású vállalkozás. Mint ilyen különböző jogcímenek bejegyzett erdőgazdálkodók. A magántulajdonban lévő erdőterületek nagyobb része közös tulajdonú. A bejegyzett erdőgazdálkodóknak és szakszemélyzetüknek tisztában kell lennie a jogi környezettel, hogy mi a teendő és a jogi következménye annak, ha a gazdálkodásuk alapját képező közös tulajdon megszűnik.

Az erdészeti szakszemélyzet munkájára kiható, jelentős mértékben megváltozott földhasználati és tulajdonjogi szabályok ismerete alapvető fontosságú, hiszen nemcsak erdészeti szakmai tanácsadást várnak el az erdészeti szakszemélyzettől, hanem egyéb jellegű – szerződésekre, használati viszonyokra kiterjedő - útmutatást is. Célunk, hogy az erdők közös tulajdonának megszüntetése során felkészült erdészeti szakmai segítséget kaphassanak a tulajdonosi közösségek.

III. A képzés teljesítésének feltételei

Előzetes regisztráció, regisztrációs lap elérhető az <https://erdojog.blog.hu/>
Részvételi díj előzetes teljesítése.
A személyes részvétel az előadás teljes időtartamán kötelező.
Jelenléti ív aláírása a képzés kezdetén és végén.