



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BA/52/03203-5/2020.

Ügyintéző: Ulrich Éva

Telefonszám: +36 72/795-009

Tárgy: erdőrésztlet megosztása

Melléklet: erdőrésztlet leírólap, erdőtervi térkép másolat

HATÁROZAT

I.

Az erdészeti hatóságként eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal (Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály, 7633 Pécs, Lázár Vilmos u. 12.; a továbbiakban: Baranya Megyei Kormányhivatal) **Kovács Jenő** (7370 Sásd, Deák tér 3., a továbbiakban: **Kérelmező**) kérelmére az alábbi táblázatban szereplő erdőrésztletet az abban foglaltak szerint

megosztja.

1. Az erdőrésztlet megosztással érintett erdőterületre vonatkozó adatok:

Erdőrésztlet				Megosztás utáni új azonosítók			
Község	Tag	Részlet	Terület (ha)	Község	Tag	Részlet	Terület (ha)
Baranyaszentgyörgy	20	C	2,33	Baranyaszentgyörgy	20	C1	1,23
						C2	1,10

II.

A Baranya Megyei Kormányhivatal a Kérelmező által kérelmezett erdőterv módosítást az alábbiak szerint

engedélyezi.

1. Az erdőterv módosítással érintett erdőrésztletre vonatkozó adatok és erdőtervi előírások

Erdőrésztlet					Fahasználati tervelőírások módosítása							
					Módosítandó tervelőírás			Kérelmezett tervelőírás				
Község	Tag	Részlet	Teljes terület (ha)	Elsődleges rendeltetés	Fahasználat módja	Érintett terület (ha)	Erély %	Fahasználat módja	Érintett terület (ha)	Fafaj	Eredet	Erély %
Baranyaszentgyörgy	20	C1	1,23	FT	NFGY	1,23	10	EÜ	1,23	EF	M	5

A határozat az erdőterv határozattal együtt érvényes!

Jelen határozat ellen **fellebbezésnek helye nincs, azonban** a kézhezvételt követő **30 napon belül** – jogsérelemre hivatkozással - annak **bíróági felülvizsgálatát lehet kérni** Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.).

A keresetlevelet a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A bírósággal való (kötelező vagy választott) elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevelet elektronikusan kell benyújtani a Baranya Megyei Kormányhivatal hivatali kapujára. Amennyiben a fél a közigazgatási perben jogi képviselő nélkül jár el, a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 6/2019. (III. 18.) IM rendeletének (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (további tájékoztatás: <http://birosag.hu/e-per-2018/e-kapcsolattartas-egyus-ugyfajtakban>).

A felet a perben tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem formájában a halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2020. július 2. napján kérelmet nyújtott be a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz, amelyben a *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrészlet vonatkozásában az erdőrészlet megosztását, valamint a fahasználati előírás módosítását kérelmezi.

A Kérelmező kérelmét az alábbiakkal indokolta:

„A Baranyaszentgyörgy 20/C erdőrészlet jelenlegi területe két különböző helyrajzi számra terjed ki. Ennek a két különböző helyrajzi számnak különböző tulajdonosai vannak. A Baranyaszentgyörgy 074/3 hrsz. 1/1 hányadú tulajdonosa a jelen kérelem beadója, aki egyúttal egy erdőgazdálkodói nyilvántartásba vételi kérelmet is bead...”

„Az eredeti erdőrészlet megosztásából kialakuló jelen erdőrészlet (Baranyaszentgyörgy 20 C1) erdőtervi fahasználati módja az NFGY. Szakmai megítélésem szerint a főfafaj (EF) növekedésének növelésére, s növekedésének megsegítésére már nincsen szükség. EÜ-t javasolnék 5%-os eréllyel az EF fafajsortra. Indok erre a már 1-3 %-os mértékben kiszáradt vagy kiszáradás jeleit mutató EF egyedek jelenléte. Ennek mértéke a 80 éves vágáskorig várhatóan még nőni fog.”

A Kérelmező a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal, valamint a megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szervei előtt kezdeményezett eljárásokban fizetendő igazgatási szolgáltatási díjak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási díj fizetésének szabályairól szóló 63/2012. (VII. 2.) VM rendelet (a továbbiakban: **Díj r.**) 1. számú mellékletének 15. pont 15.2.1. és 15.2.2. pontjai alapján megállapított 27 000,- forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat igazoltan megfizette.

Mivel jelen ügyben a tényállás tisztázása érdekében végzett eljárási cselekmények miatt az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 41. § (1) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése hiányában sommás eljárásnak helye nem volt, a Baranya Megyei Kormányhivatal a Kérelmező kérelmét az Ákr. 43. § (2) bekezdése értelmében teljes eljárásban bírálta el.

Az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 33. § (8) bekezdés b) pontja szerint az erdészeti hatóság a körzeti erdőtervezésre vonatkozó rendelkezésekkel összhangban az erdőgazdálkodó kérelmére módosíthatja az erdőtervet.

Az Evt. 7. § (3) bekezdése alapján az erdőgazdálkodási tevékenységet úgy kell végezni, hogy – a természetességi állapotra vonatkozó alapelvárás figyelembevételével – az erdők természetességi állapota az erdőgazdálkodás következtében ne romoljon.

Az Evt. 20/A § (2) bekezdése értelmében, ha az önálló erdőgazdálkodási egység területe nem egyezik meg az érintett erdőrészek, illetve egyéb részek Adattárban nyilvántartott területével, akkor a földhasználati jogosultság megszerzőjének a használati jogosultság erdőgazdálkodói nyilvántartásba vétele céljából az erdészeti hatóság részére történő bejelentésekor az e törvényben foglaltak szerint kérelmeznie kell az érintett erdőrészek, illetve egyéb részek önálló erdőgazdálkodási egység határai mentén történő megosztását az Adattárban. A földhasználati jogosultságnak az erdőgazdálkodói nyilvántartásba való bejegyzésére csak a szükséges megosztásokat követően kerülhet sor.

Az Evt. 86.§ (1) bekezdés értelmében erdő megosztásával - erdő igénybevétele kivételével - csak olyan erdő művelési ágú földrészlet vagy alrészlet alakítható ki, amelynek szélessége átlagosan legalább harminc méter, és területe egy hektárnál nagyobb.

Az Evt. 86.§ (2) bekezdése értelmében a használati megosztással érintett erdő művelési ágú földrészlet vagy alrészlet csak a használati megosztással elhatárolt önálló erdőgazdálkodási egységek határai mentén osztható meg, kivéve, ha a megosztás célja erdő igénybevétele.

A kérelem, valamint a mellékelt dokumentumok alapján a Baranya Megyei Kormányhivatal erdészeti szempontból az alábbiakat állapította meg:

- A Kérelmező a *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrészt megosztását kezdeményezte.
- A *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrészt a *Baranyaszentgyörgy 074/3* és *Baranyaszentgyörgy 074/4* helyrajzi számú ingatlanokat érinti.
- A *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrészt jelenlegi erdőgazdálkodója a Csillag-VV Kft. (8313 Balatongyörök, Mogyorós út 21., EGE kód: 639-9539).
- A Kérelmező – az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint – a *Baranyaszentgyörgy 074/3* helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosa, ugyanakkor a *Baranyaszentgyörgy 074/4* helyrajzi számú ingatlannak nem tulajdonosa.
- A két ingatlan eltérő tulajdoni viszonyai, valamint az ingatlan-nyilvántartási határoknak való megfelelés miatt a kérelemmel érintett *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrészt megosztása indokolt.

- A megosztás után kialakult *Baranyaszentgyörgy 20 C1* erdőtervi jelű erdőrésztletre vonatkozóan a Kérelmező 2020. július 2. napján gazdálkodási szándékát jelezte, ezért erdőgazdálkodói nyilvántartásba vételi kérelmet nyújtott be a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz, amelynek elbírálása jelenleg folyamatban van. Az Evt. 20/A § (2) bekezdése értelmében a Kérelmező földhasználati jogosultságnak az erdőgazdálkodói nyilvántartásba való bejegyzésére csak az erdőrésztlet megosztását követően kerülhet sor. A *Baranyaszentgyörgy 20 C2* erdőtervi jelű erdőrésztlet erdőgazdálkodója marad a *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrésztlet jelenlegi erdőgazdálkodója.
- A megosztás után kialakult *Baranyaszentgyörgy 20 C1* erdőtervi jelű erdőrésztletben az állomány kora és a száradó EF egyedek jelenléte indokoltá teszi a kérelmezett egészségügyi termelést.
- A Baranya Megyei Kormányhivatal megállapította továbbá, hogy *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrésztlet országosan védett természetvédelmi területet nem érint, továbbá nem része az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet alapján, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrésztletekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által kihirdetett Natura 2000 hálózathoz.
- A kérelemben előírányzott változtatások a hatályos jogszabályoknak megfelelnek.

Mindezek alapján, mivel megállapítható, hogy a kérelem szerinti erdőrésztlet megosztása megfelel az Evt. 86. §-ában meghatározott feltételeknek, ezért a Baranya Megyei Kormányhivatal a rendelkező rész I. pontjában foglaltak szerint a *Baranyaszentgyörgy 20 C* erdőtervi jelű erdőrésztletet megosztotta, továbbá mivel a Kérelmező kérelme a körzeti erdőtervezésre vonatkozó rendelkezésekkel összhangban van az Evt. 33. § (8) bekezdés b) pontja alapján a Baranya Megyei Kormányhivatal a rendelkező rész II. pontjában foglaltak szerint módosította az erdőtervet.

A Baranya Megyei Kormányhivatal jelen döntését az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdései alapján határozatba foglalta, amely az Ákr. 82. § (1) bekezdése értelmében a közzététellel válik véglegessé.

A Baranya Megyei Kormányhivatal jelen döntését – figyelemmel az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII.21.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésében foglaltakra – az Evt. 32. § (5) bekezdése alapján a Nemzeti Földügyi Központ honlapján közzététellel teszi.

A Baranya Megyei Kormányhivatal tárgyi ügyben erdészeti hatóságként a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése alapján járt el. A Baranya Megyei Kormányhivatal illetékességi területéről a Kr. 2. melléklete 6. pontja rendelkezik.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, valamint az IM. rendelet 6. § (1) bekezdésén alapul.

Pécs, 2020. augusztus „ ”

Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott
felhatalmazása alapján kiadmányozta:

dr. Jeges-Varga Ferenc
osztályvezető

Kapják:

1. Kovács Jenő, 7370 Sásd, Deák tér 3. – **TV** (melléklet: térkép, Baranyaszentgyörgy 20 C1 leírólap)
2. Csillag-VV Kft., 8313 Balatongyörök, Mogorós út 21. – **CK** (melléklet: térkép, Baranyaszentgyörgy 20 C2 leírólap)
3. Nemzeti Földügyi Központ Erdészeti Főosztály „e-mail” (erdeszet.honlap@nfk.gov.hu) + Tartalom módosítási Adatlap
4. NFK Erdészeti Főosztály Dél-dunántúli Erdőtervezési Osztály – email (lajos.balogh@nfk.gov.hu) (melléklettel)
5. Irattár

Részletlap (ügyirat melléklet)

(Az ügyben megváltozott adatok, a bejegyző határozat véglegessé válását követően képzik az Adattár részét.)

Ügyszám: BA/52/3203-4/2020

Hatályos:

Oldal: 1/a

Részlet: **Baranyaszentgyörgy (3) 20 C 1 (31)**

Területe: 1,23 ha

Gazdálkodó: Csillag-VV Erdőgazd. és Szolg. Kft. (6399539)

Illetékes: BAMKH

Elsődleges rendeltetés: Faanyagtermelő

Üzem mód: Vágásos

További rendeltetések:

Természetességi alapelvárás: Kultúrerdő

Természetességi állapot: Kultúrerdő

Erdőtervezési körzet: Sásdi

Következő ütemezett körzeti erdőtervezés éve: 2021

Erdészeti táj: Zselic

Védettség foka: Nem védett terület

Natura 2000: Nem része a hálózatnak

Tengerszint fel. mag: 150-250 m

Fekvés: Észak-nyugati oldal

Lejtés: 2,5-5°

Domborzat: Hegy-, domb-, buckaoldal

Termőhelytípus-változat: GYT-TVFLN-BFÖLD-MÉ-V

T.h. megh. módja: Közvetett (növénytársulások alapján)

Faállománytípus: Cseres-erdeifenyves

Távlati célállomány: Gyertyános-kocsánytalan tölgyes

Tűzveszélyességi besorolás: Nagymértékben veszélyeztetett terület

ÁLLOMÁNYLEÍRÁS

Sz	Szint	Fafaj	Eredet	Elegyarány (%)	Elegyedés módja	Záródás (%)	Kor (év)	Magasság* (m)	Átmérő* (cm)	Fakészlet* (m3/ha)
1	Felső	Erdeifenyő	M	55	FF	80	67	22	33	234
2	Felső	Csertölgy	M	20	SZ	80	67	23	34	65
3	Felső	Mezei juhar	M	15	SZ	80	57	16	20	31
4	Felső	Gyertyán	M	10	SZ	80	57	19	24	23

Összesen:

353

Egyéb fafajok a részletben: CSNY, KST

FAKITERMELÉSI TERV

Fakitermelés módja:

EÜ

Sz	Fafaj	Vágás- érettségi kor	Érintett terület: 0,68 ha Redukált terület: Erély(%)** m3**	Érintett terület: Redukált terület: Erély(%)** m3**	Érintett terület: Redukált terület: Erély(%)** m3**
1	Erdeifenyő	80	5	14	
2	Csertölgy	80			
3	Mezei juhar	70			
4	Gyertyán	70			

Összesen:

14

ERDŐSÍTÉSI TERV

Kötelezettség területe: 0 ha

Erdősítés: módja	Választott: célállománya	elegyfafejai	Vágás- érettségi kor
1. változat:			
2. változat:			

Részletlap (ügyirat melléklet)

(Az ügyben megváltozott adatok, a bejegyző határozat véglegessé válását követően képzik az Adattár részét.)

Ügyszám: BA/52/3203-4/2020

Hatályos:

Oldal: 1/b

Részlet: **Baranyaszentgyörgy (3) 20 C 1 (31)**

Területe: 1,23 ha

Gazdálkodó: Csillag-VV Erdőgazd. és Szolg. Kft. (6399539)

Illetékes: BAMKH

Utolsó használat módja és éve:

Vonatkozás éve: 2019

Előző azonosító*: Baranyaszentgyörgy 20 C

Védett terület megnevezése:

Erdőrezervátum:

Jellemző Natura 2000 jelölő élőhely:

Vadgazdálkodási egység*: Szkíta Aranyszarvas Vt. (500410)

RÉSZLETSZINTŰ ELŐÍRÁSOK:

MEGJEGYZÉSEK: Keménylomb NY-on, D-en.

Becsült korok.

Vegyes záródás.

Részletlap (ügyirat melléklet)

(Az ügyben megváltozott adatok, a bejegyző határozat véglegessé válását követően képzik az Adattár részét.)

Ügyszám: BA/52/3203-4/2020

Hatályos:

Oldal: 2/a

Részlet: **Baranyaszentgyörgy (3) 20 C 2 (32)**

Területe: 1,10 ha

Gazdálkodó: Csillag-VV Erdőgazd. és Szolg. Kft. (6399539)

Illetékes: BAMKH

Elsődleges rendeltetés: Faanyagtermelő

Üzem mód: Vágásos

További rendeltetések:

Természetességi alapelvárás: Kultúrerdő

Természetességi állapot: Kultúrerdő

Erdőtervezési körzet: Sásdi

Következő ütemezett körzeti erdőtervezés éve: 2021

Erdészeti táj: Zselic

Védettség foka: Nem védett terület

Natura 2000: Nem része a hálózatnak

Tengerszint fel. mag: 150-250 m

Fekvés: Észak-nyugati oldal

Lejtés: 2,5-5°

Domborzat: Hegy-, domb-, buckaoldal

Termőhelytípus-változat: GYT-TVFLN-BFÖLD-MÉ-V

T.h. megh. módja: Közvetett (növénytársulások alapján)

Faállománytípus: Cseres-erdeifenyves

Távlati célállomány: Gyertyános-kocsánytalan tölgyes

Tűzveszélyességi besorolás: Nagymértékben veszélyeztetett terület

ÁLLOMÁNYLEÍRÁS

Sz	Szint	Fafaj	Eredet	Elegyarány (%)	Elegyedés módja	Záródás (%)	Kor (év)	Magasság* (m)	Átmérő* (cm)	Fakészlet* (m3/ha)
1	Felső	Erdeifenyő	M	70	FF	75	67	22	39	279
2	Felső	Csertölgy	M	20	SZ	75	67	21	30	55
3	Felső	Gyertyán	M	10	SZ	75	57	16	20	16

Összesen:

350

Egyéb fafajok a részletben: CSNY, KST

FAKITERMELESI TERV

Fakitermelés módja:

NFGY

Sz	Fafaj	Vágás- érettségi kor	Érintett terület: 1,10 ha		Érintett terület:		Érintett terület:	
			Redukált terület:		Redukált terület:		Redukált terület:	
			Erély(%)**	m3**	Erély(%)**	m3**	Erély(%)**	m3**
1	Erdeifenyő	80	10	31				
2	Csertölgy	80	10	6				
3	Gyertyán	70	10	2				

Összesen:

39

ERDŐSÍTÉSI TERV

Kötelezettség területe: 0 ha

		Választott:		Vágás- érettségi kor
		célállománya	elegyfajai	
Erdősítés:	módja			
1. változat:				
2. változat:				

Részletlap (ügyirat melléklet)

(Az ügyben megváltozott adatok, a bejegyző határozat véglegessé válását követően képzik az Adattár részét.)

Ügyszám: BA/52/3203-4/2020

Hatályos:

Oldal: 2/b

Részlet: **Baranyaszentgyörgy (3) 20 C 2 (32)**

Területe: 1,10 ha

Gazdálkodó: Csillag-VV Erdőgazd. és Szolg. Kft. (6399539)

Illetékes: BAMKH

Utolsó használat módja és éve:

Vonatkozás éve: 2019

Előző azonosító*: Baranyaszentgyörgy 20 C

Védett terület megnevezése:

Erdőrezervátum:

Jellemző Natura 2000 jelölő élőhely:

Vadgazdálkodási egység*: Szkíta Aranyszarvas Vt. (500410)

RÉSZLETSZINTŰ ELŐÍRÁSOK:

MEGJEGYZÉSEK: Keménylomb NY-on, D-en.

Becsült korok.

Vegyes záródás.

