

**ELŐZETES NYILATKOZAT TÖBB ELŐVÁSÁRLÁSRA JOGOSULT KÖZÖS
REGISZTRÁCIÓJÁNAK SZÁNDÉKRÓL
ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY VI. fejezet C) PONTJA ALAPJÁN**

ELŐVÁSÁRLÁSRA JOGOSULT 1. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ¹ *	
Lakcímgazolvány szerinti lakóhely:*	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Közös jognyilatkozat megtételére jogosult személy neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	
E-mail cím:	

ELŐVÁSÁRLÁSRA JOGOSULT 2. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ² *	
Lakcímgazolvány szerinti lakóhely:*	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Közös jognyilatkozat megtételére jogosult személy neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	

*FIGYELEM! Kötelezően kitöltendő mező! A mező kitöltésének elmaradása, vagy hiányos, olvashatatlan kitöltése a nyilatkozat **ÉRVÉNYTELENSÉGÉT** vonja maga után!

E-mail cím:	
-------------	--

ELŐVÁSÁRLÁSRA JOGOSULT 3. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ³ *:	
Lakcímgazolvány szerinti lakóhely*:	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Közös jognyilatkozat megtételére jogosult személy neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	
E-mail cím:	

ELŐVÁSÁRLÁSRA JOGOSULT 4. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ⁴ *:	
Lakcímgazolvány szerinti lakóhely*:	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Közös jognyilatkozat megtételére jogosult személy neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	

*FIGYELEM! Kötelezően kitöltendő mező! A mező kitöltésének elmaradása, vagy hiányos, olvashatatlan kitöltése a nyilatkozat **ÉRVÉNYTELENSÉGÉT** vonja maga után!

E-mail cím:

1. Alulírottak nyilatkozunk, hogy a **több elővásárlásra jogosult közös regisztrációjának szándékról előzetesen**, jelen nyilatkozat útján az arveres2023@drive.nfk.gov.hu címen értesítjük a Kiíró.

Tudomásul vesszük, hogy a 30 000 forint összegű **regisztrációs díjat személyenként kell a regisztráció helyszínén befizetnünk**, azt, hogy a regisztráció egyéb feltételeit személyenként kell teljesíteni; közös elővásárlási jog gyakorlása esetén valamennyi résztvevőnek rendelkeznie kell a 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 32/A. § (2) bekezdése szerinti, az árverési eljárásban elővásárlási joggyakorlóként részvételre jogosító jogosultsággal, és a jogosultságot személyenként külön-külön kell igazolni és annak tartalmát vizsgálni.

Tudomásul vesszük, hogy a közös elővásárlási joggyakorlási szándékaról a regisztráció során – az érintett személyek megjelölésével – kifejezetten írásban nyilatkozunk kell, a **közös elővásárlói nyilatkozat egy példányának a regisztráció során, a kormányhivatalnak történő átadásával.**

Kifejezett nyilatkozunk, hogy jelen közös nyilatkozatunkat az árverési hirdetmény VI. fejezet C) alpontjában foglaltakra tekintettel tesszük meg.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a jelen nyilatkozat hiányosan, vagy nem az árverési hirdetményben foglaltaknak megfelelően kerül kitöltésre, úgy a benyújtott nyilatkozat érvénytelennek minősül.

Tisztában vagyunk vele, hogy az elővásárlásra jogosultak sorrendjének megállapítása során az elővásárlási jogot közösen gyakorló jogosultak ranghelyének meghatározásakor azt a jogosultat kell figyelembe venni, aki közülünk a jogosulti rangsor szerint az utolsó helyen áll.[Földforgalmi tv. 19. § (6) bekezdés]

Tudomásul vesszük, hogy a vételi ajánlatot elfogadó nyilatkozatnak kizárólag a nevünkben jognyilatkozatot tenni jogosult személy által, az Árvezetésvezetői felhívásra haladéktalanul megtett nyilatkozat minősül, és e nyilatkozat valamennyi fenti személyt kötelezi.

Tisztában vagyunk vele, hogy közös elővásárlási joggyakorlóként történő árverési részvétel esetén, a jogi képviselet NEM kötelező, azonban kifejezetten javasolt jogi képviselő igénybevétele az elővásárlási jognyilatkozatok és mellékleteinek tartalmi-, és formai követelményei jogi megfelelőségének biztosítása érdekében.

Tudomásul vesszük, hogy jogi képviselet igénybevétele esetén ugyanazon jogi képviselő közös meghatalmazása formájában kötelező, és a Kiíró kizárólag a közös jogi képviselőt fogadja el. A jogi képviselőre a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti jogi képviseletre vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

Kifejezetten tisztában vagyunk vele, ha a nyertes elővásárlási jogot közösen gyakorló jogosultak (árverési vevő), közül bármely személy a jogügylettől visszalépett, úgy kell tekinteni, hogy az árverési vevő lépett vissza, amelyre figyelemmel a befizetett árverési biztosíték összegének megfelelő, elővásárlói nyilatkozati biztosítékot valamennyien elveszítjük, és egyetemlegesen felelünk a szerződéskötés meghiúsulásából az NFK-t ért károkért, továbbá kötelesek vagyunk viselni az NFK ebből fakadó költségeit.

Fentebb megjelölt közös árvezetők kijelentjük, hogy az egyes közös árvezetőkönél általunk megjelölt „Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad” együttesen az árverés tárgyát képező tulajdoni hányadot adja ki, azzal megegyezik.

Tisztában vagyunk vele, hogy több elővásárlásra jogosult közös regisztrációja az elővásárlási jog önálló gyakorlására nem jogosít.

Kelt, év hónap nap

.....
Közös elővásárlási joggyakorló 1

.....
Közös elővásárlási joggyakorló 2

.....
Közös elővásárlási joggyakorló 3

.....
Közös elővásárlási joggyakorló 4

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Tanú 2:

Név:

Lakcím:

Aláírás: