

**ELŐZETES NYILATKOZAT KÖZÖS ÁRVEREZŐI SZÁNDÉKRÓL
ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY VI. fejezet A/1.3 ALPONTJA ALAPJÁN**

KÖZÖS ÁRVEREZŐ 1. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ^{1*} :	
Születési név:	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
Lakcímgazolvány szerinti lakóhely*:	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Befizetett árverési biztosíték összege*:	
Licitálásra jogosult közös árverező neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	
E-mail cím:	

KÖZÖS ÁRVEREZŐ 2. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ^{2*} :	
Születési név:	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
Lakcímgazolvány szerinti lakóhely*:	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	

***FIGYELEM!** Kötelezően kitöltendő mező! A mező kitöltésének elmaradása, vagy hiányos, olvashatatlan kitöltése a nyilatkozat **ÉRVÉNYTELENSÉGÉT** vonja maga után!

Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Befizetett árverési biztosíték összege*:	
Licitálásra jogosult közös árverező neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	
E-mail cím:	

KÖZÖS ÁRVEREZŐ 3. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ^{3*} :	
Születési név:	
Anyja neve:	
Születési hely, idő:	
Lakcímigazolvány szerinti lakóhely*:	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Befizetett árverési biztosíték összege*:	
Licitálásra jogosult közös árverező neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	
E-mail cím:	

KÖZÖS ÁRVEREZŐ 4. adatai

Személyi igazolvány szerinti név ^{4*} :	
Születési név:	
Anyja neve:	

*FIGYELEM! Kötelezően kitöltendő mező! A mező kitöltésének elmaradása, vagy hiányos, olvashatatlan kitöltése a nyilatkozat **ÉRVÉNYTELENSÉGÉT** vonja maga után!

Születési hely, idő:	
Lakcímgazolvány szerinti lakóhely*:	
Adóazonosító jel*:	
Vármegye*:	
Település*:	
Fekvés, Helyrajzi szám*:	
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	
Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad*:	
Befizetett árverési biztosíték összege*:	
Licitálásra jogosult közös árvevő neve*:	
Árverést lebonyolító kormányhivatal*:	
Árverés időpontja (év/hó/nap)*:	
Telefonszám*:	
E-mail cím:	

1. Alulírottak nyilatkozunk, hogy **a közös árvevői szándékról előzetesen** (az árverési biztosíték befizetését megelőzően), jelen nyilatkozat útján az arveres2023@drive.nfk.gov.hu címen **értesítjük a Kiíró**t.
2. Alulírottak nyilatkozunk, hogy **az árverési biztosítékot** a közös árvevési szándékra tekintettel a jelen közös árvevői nyilatkozatba foglalt tulajdoni hányadoknak megfelelően, mindegyik árvevő **saját maga fizeti** meg önállóan, az árverési hirdetmény VI. D. 1.3 pontjában foglaltak szerint, **azzal a további átutalási közleményben szerepeltetendő kiegészítéssel**, hogy „**közös árvevő**”. Tisztában vagyunk vele, hogy a külön-külön árvevőnként befizetésre kerülő árverési biztosítékok összegének (amelyek együttes összegének meg kell egyeznie az adott földrészletre vonatkozó teljes árverési biztosítéki összeggel) megfizetését a regisztráláskor igazolni szükséges.

Tudomásul vesszük, hogy a 30 000 forint összegű **regisztrációs díjat személyenként kell a regisztráció helyszínén befizetnünk**, azt, hogy a regisztráció egyéb feltételeit személyenként kell teljesíteni; közös árvevőnként történő részvétel esetén valamennyi résztvevőnek rendelkeznie kell a Korm. rendelet 29. § (3) bekezdése szerinti, az árverési eljárásban árvevőnként részvételre jogosító jogosultsággal, és a jogosultságot személyenként külön-külön kell igazolni és annak tartalmát vizsgálni.

Tudomásul vesszük, hogy az árvevőnként történő részvételi szándékaról a regisztráció során – az érintett személyek megjelölésével – kifejezetten írásban nyilatkozni kell, a **közös árvevői nyilatkozat egy eredeti példányának a regisztráció során, a kormányhivatalnak történő átadásával**.

Tisztában vagyunk vele, hogy abban az esetben, amennyiben a közös árvevőnként regisztrálóként egyébként elővásárlási jog illet meg, és arra az árvevőnként hivatkozni kívánunk, úgy, az elővásárlási jogosultságunk alapján elővásárlóként is regisztrálnunk szükséges, elővásárlási jogosultságunkat – az azt megalapozó okiratokkal – a regisztráció során igazolnunk kell [262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet 32/A. § (2) bekezdés]. Tudomásul vesszük, hogy az elővásárlásra jogosultak sorrendjének megállapítása során, az elővásárlási jogot közösen gyakorló jogosultak ranghelyének meghatározásakor azt a jogosultat kell figyelembe venni, aki közülünk a jogosult rangsor szerint az utolsó helyen áll.

Kifejezett nyilatkozunk, hogy jelen közös nyilatkozatunkat az árverési hirdetmény VI. fejezet A/1.3. alpontjában foglaltakra tekintettel tesszük meg.

Tudomásul vesszük, hogy amennyiben a jelen nyilatkozat hiányosan, vagy nem az árverési hirdetményben foglaltaknak megfelelően kerül kitöltésre, úgy a benyújtott nyilatkozat érvénytelennek minősül.

Tisztában vagyunk vele, hogy az árverésen közös árvezőként történő személyes részvétel esetén jogi képviselet ugyanazon jogi képviselő közös meghatalmazása formájában kötelező, és a Kiíró kizárólag a közös jogi képviselőt fogadja el. A jogi képviselőre a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti jogi képviseletre vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni. Tudomásul vesszük, hogy közös árvezőként vételi ajánlatot tenni, kizárólag a közös, ugyanazon meghatalmazott jogi képviselő útján lehet.

Kifejezetten tisztában vagyunk azzal, ha a nyertes közös árvezők (árverési vevő), közül bármely személy a jogügylettől visszalépett, úgy kell tekinteni, hogy az árverési vevő lépett vissza, amelyre figyelemmel a befizetett árverési biztosítékot valamennyien elveszítjük, és egyetemlegesen felelünk a szerződéskötés meghiúsulásából az NFK-t ért károkért, továbbá kötelesek vagyunk viselni az NFK ebből fakadó költségeit.

Fentebb megjelölt közös árvezők kijelentjük, hogy az egyes közös árvezőknél általunk megjelölt „Az értékesítésre kerülő tulajdoni hányadból megszerezni kívánt tulajdoni hányad” együttesen az árverés tárgyát képező tulajdoni hányadot adja ki, azzal megegyezik.

Tisztában vagyunk vele, hogy a közös árvezőként történő regisztráció, önálló árvezőként történő eljárásra nem jogosít.

Kelt,, év hónap nap

.....
Közös árvező 1

.....
Közös árvező 2

.....
Közös árvező 3

.....
Közös árvező 4

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1:

Név:

Lakcím:

Aláírás:

Tanú 2:

Név:

Lakcím:

Aláírás: